

**Jahresabschluss zum 31. Dezember 2023**

**ABAG Börsebius Holding AG**

**Franz Marc Str. 4  
50999 Köln**

Anlage I Bilanz zum 31. Dezember 2023

# Bilanz zum 31. Dezember 2023

ABAG Börsebius Holding AG, Franz Marc Str. 4, 50999 Köln

## AKTIVA

## PASSIVA

	Geschäftsjahr 2023		Vorjahr 2022	
	EUR		EUR	
<b>A. Anlagevermögen</b>				
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>				
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		<b>791.969,03</b>		864.614,03
<b>II. Sachanlagen</b>				
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung		<b>1.878,00</b>		4.799,00
<b>III. Finanzanlagen</b>				
1. Anteile an verbundenen Unternehmen		16.562.142,14		17.562.142,14
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen		1.981.164,23		1.766.305,90
3. Beteiligungen		4.977.757,87		4.977.757,87
4. Wertpapiere des Anlagevermögens		<u>2.142.368,54</u>	<b>25.663.432,78</b>	4.266.795,57
<b>B. Umlaufvermögen</b>				
<b>I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>				
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		88.256,67		93.371,87
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen		557.739,00		452.930,71
3. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht		7.012.938,82		6.543.168,42
<b>A. Eigenkapital</b>				
<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>		10.992.500,00		10.992.500,00
<b>II. Kapitalrücklage</b>		1.089.581,22		1.089.581,22
<b>III. Verlustvortrag/Gewinnvortrag</b>		-162.755,95		208.760,00
<b>IV. Jahresfehlbetrag</b>		<u>-2.103.958,28</u>	<b>9.815.366,99</b>	-371.515,95
<b>B. Rückstellungen</b>				
1. sonstige Rückstellungen			<b>329.122,34</b>	335.308,40
<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen		9.677.561,18		7.470.173,95
- davon konvertibel (GJ 9.677.561,18 / VJ 7.470.173,95)				
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		24.237,65		62.125,92
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen		0,00		101.237,50
4. sonstige Verbindlichkeiten		<u>14.384.027,94</u>	<b>24.085.826,77</b>	16.775.343,72
- davon aus Steuern (GJ 7.457,71 / VJ 7.678,85)				
- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit (GJ 954,11 / VJ 908,37)				

# Bilanz zum 31. Dezember 2023

ABAG Börsebius Holding AG, Franz Marc Str. 4, 50999 Köln

## AKTIVA

## PASSIVA

	Geschäftsjahr 2023		Vorjahr 2022			Geschäftsjahr 2023		Vorjahr 2022	
		EUR	EUR	EUR		EUR	EUR	EUR	EUR
4. sonstige Vermögensgegenstände	<u>29.667,31</u>	<b>7.688.601,80</b>		55.595,59					
<b>II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>		<b>63.689,43</b>		54.470,95					
C. Rechnungsabgrenzungsposten		<b>20.745,06</b>		21.562,71					
Summe A K T I V A		<u><b>34.230.316,10</b></u>		<u>36.663.514,76</u>	Summe P A S S I V A		<u><b>34.230.316,10</b></u>		<u>36.663.514,76</u>

Anlage II Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom  
01.01.2023 bis 31.12.2023

---

# Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

ABAG Börsebius Holding AG, Franz Marc Str. 4, 50999 Köln

	Geschäftsjahr 2023		Vorjahr 2022
	EUR	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse		<u>373.712,08</u>	<u>435.781,12</u>
<b>2. Gesamtleistung</b>		<b>373.712,08</b>	435.781,12
3. sonstige betriebliche Erträge			
a) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	3.911,06		5.000,00
b) übrige sonstige betriebliche Erträge	<u>439.746,54</u>	<b>443.657,60</b>	78.353,44
4. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für bezogene Leistungen		<b>139,90</b>	1.183,65
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	291.059,56		293.384,32
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>41.766,11</u>	<b>332.825,67</b>	39.625,00
- davon für Altersversorgung (GJ 15.208,00 / VJ 15.208,00)			
6. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		<b>75.566,00</b>	76.593,99
7. sonstige betriebliche Aufwendungen			
a) Raumkosten	28.644,36		28.727,57
b) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	33.806,49		36.618,45
c) Reparaturen und Instandhaltungen	306,12		358,72
d) Fahrzeugkosten	24.423,81		24.594,53
e) Werbe- und Reisekosten	14.659,63		5.124,16
f) verschiedene betriebliche Kosten	305.653,50		497.754,46
Übertrag		408.838,11	-484.830,29

## Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

ABAG Börsebius Holding AG, Franz Marc Str. 4, 50999 Köln

	Geschäftsjahr 2023	Vorjahr 2022
	EUR	EUR
Übertrag	408.838,11	-484.830,29
g) Verluste aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens	181.703,17	41.443,43
h) übrige sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>353.034,32</u>	62.649,61
8. auf Grund einer Gewinggemeinschaft, eines Gewinnabführungs- oder Teilgewinnabführungsvertrags erhaltene Gewinne	<b>99.136,56</b>	182.943,83
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	<b>614.170,71</b>	529.696,74
10. Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	<b>2.213.183,86</b>	447.765,20
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<b>25.286,68</b>	47.531,49
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	<u><b>45.361,72</b></u>	<u>0,00</u>
<b>13. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-2.103.918,28</b>	-371.579,45
14. sonstige Steuern	<b>40,00</b>	-63,50
<b>15. Jahresfehlbetrag</b>	<u><u><b>-2.103.958,28</b></u></u>	<u><u>-371.515,95</u></u>

Anlage III Anhang



# Inhaltsverzeichnis

<b>A. Allgemeine Angaben</b>	<b>37</b>
I. Gliederungsgrundsätze / Darstellungsstetigkeit	37
II. Bilanzierungsmethoden	37
III. Bewertungsmethoden	38
1. Immaterielle Vermögensgegenstände	38
2. Sachanlagen	38
3. Finanzanlagen	39
4. Ford. aus Lieferungen u. Leistungen u. sonst. Vermögensgegenstände	39
5. Verbindlichkeiten	39
6. Rückstellungen	39
<b>B. Sonstige Angaben</b>	<b>40</b>
<b>C. Ergebnisverwendung</b>	<b>41</b>
<b>D. Haftungsverhältnisse und sonstige finanzielle Verpflichtungen</b>	<b>42</b>
I. Haftungsverhältnisse gemäß § 251 HGB	42
II. Sonstige finanzielle Verpflichtungen gemäß § 285 Nr. 3a HGB	42

---

## A. Allgemeine Angaben

Die ABAG Börsebius Holding AG hat ihren Sitz in Köln und ist eingetragen in das Handelsregister beim Amtsgericht Köln (Reg.Nr.65137).

Der Jahresabschluss wurde auf der Grundlage der Gliederungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften des Handelsgesetzbuches in der Fassung des Bilanzrichtlinien-Umsetzungsgesetzes (BilRUG) aufgestellt. Ergänzend zu diesen Vorschriften wurden die Regelungen des GmbHG beachtet.

Größenabhängige Erleichterungen bei der Erstellung (§§ 274a, 276, 288 HGB) und bei der Offenlegung (§ 326 HGB bzw. § 327 HGB) des Jahresabschlusses werden in Anspruch genommen.

### I. Gliederungsgrundsätze / Darstellungstetigkeit

Der vorliegende Jahresabschluss ist grundsätzlich unter Beibehaltung der für den Vorjahresabschluss angewendeten Gliederungs- und Bewertungsgrundsätzen nach den geltenden Vorschriften des Handelsgesetzbuches aufgestellt.

### II. Bilanzierungsmethoden

Die Bilanzierungsmethoden der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung änderten sich nicht gegenüber dem Vorjahr. Im Jahresabschluss sind sämtliche Vermögensgegenstände, Rückstellungen, Schulden, Rechnungsabgrenzungsposten, Aufwendungen und Erträge enthalten, soweit gesetzlich nichts anderes bestimmt ist. Die Posten der Aktivseite sind nicht mit Posten der Passivseite, Aufwendungen nicht mit Erträgen, Grundstücksrechte nicht mit Grundstückslasten, verrechnet worden. Das Saldierungsgebot gemäß § 246 Abs. 2 S. 2 HGB wurde jedoch beachtet.

Das Anlage- und Umlaufvermögen, das Eigenkapital, die Rückstellungen, die Schulden sowie die Rechnungsabgrenzungsposten wurden in der Bilanz gesondert ausgewiesen und hinreichend aufgegliedert.

---

Das Anlagevermögen weist nur Gegenstände aus, die bestimmt sind, dem Geschäftsbetrieb dauernd zu dienen. Aufwendungen für die Gründung des Unternehmens und für die Beschaffung des Eigenkapitals, sowie für immaterielle Vermögensgegenstände im Sinne von § 248 Abs. 2 S. 2 HGB, die nicht entgeltlich erworben wurden, wurden nicht bilanziert.

Rückstellungen wurden nur im Rahmen des § 249 HGB und Rechnungsabgrenzungsposten wurden nach den Vorschriften des § 250 HGB gebildet. Haftungsverhältnisse i.S. von § 251 HGB sind ggf. nachfolgend gesondert angegeben.

### III. Bewertungsmethoden

Die bei der Aufstellung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung angewandten Bewertungsmethoden änderten sich nicht gegenüber dem Vorjahr. Die Wertansätze der Eröffnungsbilanz des Geschäftsjahres stimmen mit denen der Schlussbilanz des vorangegangenen Geschäftsjahres überein. Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen. Die Vermögensgegenstände und Schulden wurden einzeln bewertet. Es ist vorsichtig bewertet worden, namentlich sind alle vorhersehbaren Risiken und Verluste, die bis zum Abschlussstichtag entstanden sind, berücksichtigt worden, selbst wenn diese erst zwischen dem Abschlussstichtag und der Aufstellung des Jahresabschlusses bekannt geworden sind. Gewinne sind nur berücksichtigt worden, wenn sie bis zum Abschlussstichtag realisiert wurden. Aufwendungen und Erträge des Geschäftsjahres sind unabhängig vom Zeitpunkt der Zahlung berücksichtigt worden.

Einzelne Positionen wurden wie folgt bewertet:

#### 1. Immaterielle Vermögensgegenstände

- Erworbene immaterielle Anlagewerte wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und, sofern sie der Abnutzung unterlagen, um planmäßige Abschreibungen vermindert.

#### 2. Sachanlagen

- Die Vermögensgegenstände des Sachanlagevermögens wurden zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten abzüglich planmäßiger Abschreibungen bewertet.
  - Grundlage der planmäßigen Abschreibung war die voraussichtliche Nutzungsdauer des jeweiligen Vermögensgegenstandes.
  - Die Abschreibungen wurden beim beweglichen Anlagevermögen gemäß § 7 Abs. 1 EStG nach der linearen Methode vorgenommen.
-

- Geringwertige Wirtschaftsgüter (Anschaffungs- oder Herstellungskosten bis EUR 800,00), die einer selbständigen Nutzung fähig sind, wurden gemäß § 6 Abs. 2 EStG im Wirtschaftsjahr der Anschaffung, Herstellung oder Einlage des Wirtschaftsguts, in voller Höhe als Betriebsausgaben abgezogen.
- Die Entwicklung des Anlagevermögens ergibt sich aus dem als Anlage zum Anhang beigefügten Anlagenspiegel.

### 3. Finanzanlagen

- Beteiligungen wurden zu den Anschaffungskosten oder dem niedrigeren beizulegenden Wert angesetzt.
- Ausleihungen wurden mit dem Nennwert bewertet.
- Die Wertpapiere des Anlagevermögens wurden zu den Anschaffungskosten oder dem niedrigeren beizulegenden Wert aktiviert.

### 4. Ford. aus Lieferungen u. Leistungen u. sonst. Vermögensgegenstände

- Die Forderungen, sonstige Vermögensgegenstände und Wertpapiere wurden grundsätzlich mit dem Nennbetrag angesetzt. Erkennbare Einzelrisiken oder niedrigere beizulegende Werte wurden durch Einzelwertberichtigungen berücksichtigt. Das allgemeine Kreditrisiko bei den Forderungen aus Lieferungen und Leistungen wurde durch eine Pauschalwertberichtigung berücksichtigt.

### 5. Verbindlichkeiten

- Die Verbindlichkeiten wurden mit dem Erfüllungsbetrag ausgewiesen. Sofern die Tageswerte über den Erfüllungsbeträgen lagen, wurden die Verbindlichkeiten zum höheren Tageswert angesetzt. Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr bestehen zum Stichtag in Höhe von EUR 226.324,99. Die restlichen Verbindlichkeiten haben eine Laufzeit bis zu 5 Jahren.

### 6. Rückstellungen

- Die Rückstellungen wurden nach üblicher kaufmännischer Schätzung ermittelt. Die sonstigen Rückstellungen berücksichtigen alle erkennbaren Risiken und ungewissen Verpflichtungen.
-

## B. Sonstige Angaben

Die sonstigen betrieblichen Erträge enthalten periodenfremde Erträge in Höhe von T€ 409.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen enthalten periodenfremde Aufwendungen in Höhe von T€ 353.

Es wurden Abschreibungen auf Finanzanlagen in Höhe von T€ 1.213 vorgenommen.

Angaben über Mitglieder der Unternehmensorgane

Familienname	Vorname
Blumenthal	Walter (Vorsitzender)
Nacken	Gert
Willecke	Alexander

---

## C. Ergebnisverwendung

Die Geschäftsleitung schlägt in Übereinstimmung mit den Gesellschaftern vor, das Ergebnis

Verlustvortrag	EUR	-162.755,95
Jahresfehlbetrag	EUR	--2.103.958,28

auf neue Rechnungen vorzutragen.

Der Jahresabschluss wurde unter Berücksichtigung der vom Vorstand vorgeschlagenen Gewinnverwendung aufgestellt.

---

## D. Haftungsverhältnisse und sonstige finanzielle Verpflichtungen

### I. Haftungsverhältnisse gemäß § 251 HGB

Am Abschlussstichtag bestanden keine Haftungsverhältnisse.

### II. Sonstige finanzielle Verpflichtungen gemäß § 285 Nr. 3a HGB

Sonstige finanzielle Verpflichtungen, die nicht in der Bilanz auszuweisen und auch keine Haftungsverhältnisse i. S. von § 251 HGB sind oder nach § 285 Nr. 3a HGB anzugeben sind, die für die Beurteilung der Lage des Unternehmens von Bedeutung sind, bestanden am  Abschlussstichtag  nicht.

---

Anlage IV Anlagenspiegel



## Anlagenspiegel zum 31. Dezember 2023

ABAG Börsebius Holding AG, Franz Marc Str. 4, 50999 Köln

	Anschaffungs- Herstellungskosten 01.01.2023 EUR	Zugänge (davon Zinsen für Fremdkapital) EUR	Abgänge Geschäftsjahr EUR	Umbuchungen Geschäftsjahr EUR	Anschaffungs- Herstellungskosten 31.12.2023 EUR	kumulierte Abschreibungen 01.01.2023 EUR	Abschreibungen Geschäftsjahr EUR	Abgänge EUR	Umbuchungen EUR	kumulierte Abschreibungen 31.12.2023 EUR	Zuschrei- bungen Geschäftsjahr EUR	Buchwert 01.01.2023 EUR	Buchwert 31.12.2023 EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>													
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>													
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	1.797.391,45	0,00	0,00	0,00	1.797.391,45	932.777,42	72.645,00	0,00	0,00	1.005.422,42	0,00	864.614,03	791.969,03
<b>Zwischensumme</b>	<b>1.797.391,45</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.797.391,45</b>	<b>932.777,42</b>	<b>72.645,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.005.422,42</b>	<b>0,00</b>	<b>864.614,03</b>	<b>791.969,03</b>
<b>II. Sachanlagen</b>													
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	27.755,43	0,00	0,00	0,00	27.755,43	22.956,43	2.921,00	0,00	0,00	25.877,43	0,00	4.799,00	1.878,00
<b>Zwischensumme</b>	<b>27.755,43</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>27.755,43</b>	<b>22.956,43</b>	<b>2.921,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25.877,43</b>	<b>0,00</b>	<b>4.799,00</b>	<b>1.878,00</b>
<b>III. Finanzanlagen</b>													
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	19.562.142,14	0,00	0,00	0,00	19.562.142,14	2.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00	17.562.142,14	16.562.142,14
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	1.766.305,90	214.858,33	0,00	0,00	1.981.164,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.766.305,90	1.981.164,23
3. Beteiligungen	4.977.757,87	0,00	0,00	0,00	4.977.757,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.977.757,87	4.977.757,87
4. Wertpapiere des Anlagevermögens	6.989.420,73	0,00	911.243,17	0,00	6.078.177,56	2.722.625,16	1.213.183,86	0,00	0,00	3.935.809,02	0,00	4.266.795,57	2.142.368,54
<b>Zwischensumme</b>	<b>33.295.626,64</b>	<b>214.858,33</b>	<b>911.243,17</b>	<b>0,00</b>	<b>32.599.241,80</b>	<b>4.722.625,16</b>	<b>2.213.183,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.935.809,02</b>	<b>0,00</b>	<b>28.573.001,48</b>	<b>25.663.432,78</b>
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>35.120.773,52</b>	<b>214.858,33</b>	<b>911.243,17</b>	<b>0,00</b>	<b>34.424.388,68</b>	<b>5.678.359,01</b>	<b>2.288.749,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.967.108,87</b>	<b>0,00</b>	<b>29.442.414,51</b>	<b>26.457.279,81</b>